

Otthoni Energiatároló Program

Gyakran ismételt kérdések

PÁLYÁZATI SZAKASSZAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK

1. Az Otthoni Energiatároló Program Felhívása szerint lakóingatlanonként egy pályázat adható be. A résztulajdonosok közül csak egy személy nyújthat be pályázatot?

Igen. Ha a megadott lakóingatlanra más személy már nyújtott be pályázati kérelmet, újabb kérelem nem nyújtható be.

2. A Felhívás szerint a program keretén belül legfeljebb 6 lakásos társasházi ingatlanok részét képező, épületrészén/lakásán végrehajtott beruházás kivitelezésére is benyújtható a pályázat. Ezt az előírást milyen módon, milyen dokumentumokkal szükséges igazolni?

A projekt megvalósítás helyszíne nem lehet olyan ingatlan, amely hatnál több lakással rendelkező társasházban található (ld. a Felhívás 4.2. pontját).

A jogosultság ellenőrzése a földhivatal által nyilvántartott társasházi adatok lekérésével történik. Társasházi ingatlan esetén a beruházást engedélyező társasházi közgyűlési határozatot is szükséges csatolni az igazolási szakaszban.

Lakóingatlanonként csak egy pályázat benyújtására van lehetőség (ld. a Felhívás 8. c pontját). A jogosultság igazolása és ellenőrzése helyrajzi szám alapján, osztatlan közös tulajdon esetén ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodás alapján vagy közjegyzői okiratba foglalt forma alapján történik, szintén az igazolási szakaszban.

3. Folyamatban van saját tulajdonú ingatlanon új családi ház építése, aminek a használatba vétele még nem történt meg. Lehetséges-e a pályázaton történő részvétel?

A pályázónak a beruházás helyszínével megegyező magyarországi állandó lakóhellyel kell rendelkeznie, amelyet a lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal szükséges alátámasztani (ld. a Felhívás 4.1. pontját). Amennyiben ennek, valamint a Felhívásban foglalt egyéb feltételeknek is megfelel, jogosult a pályázat benyújtására. Pályázatot 2026. február 2-án 10 órától 2026. március 15-én 17 óráig lehet benyújtani.

4. Lakcímkártyámon a beruházással érintett ingatlan tartózkodási helyként szerepel. Jogosult vagyok pályázatot benyújtani?

Nem. Az jogosult pályázat benyújtására, aki a beruházás helyszínével megegyező magyarországi állandó lakóhellyel rendelkezik (ld. a Felhívás 4.1. pontját).

5. Az ingatlan, amiben élünk a tulajdoni lapon feltüntetett besorolás szerint „kivett hétvégi ház”. Milyen papírt kell beszereznünk a jegyzőtől az állandó lakhatási célú használat igazolására?

A Felhívás nem tartalmaz megkötést az ingatlanok földhivatali besorolására, így azt a pályázatok értékelése során nem vizsgáljuk. Ugyanakkor a pályázónak a beruházás helyszínével megegyező magyarországi állandó lakóhellyel kell rendelkeznie, amelyet a lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal szükséges alátámasztani (ld. a Felhívás 4.1. pontját).

6. Már üzemben lévő napelemes rendszer energia tárolóval történő kiegészítése támogatott tevékenységnek minősül?

A villamos energia tároló beszerzése üzemben lévő napelemes rendszer mellé támogatható, de csak a már működő napelemes rendszer cseréje, műszaki tűréshatárt meghaladó mértékű bővítése nélkül.

7. A Felhívás 5.4. pontja alapján a pályázati adminisztrációs költség elszámolható költségnek minősül. Csak a generálkivitelezést végző vállalkozást bízhatom meg ezzel a tevékenységgel, vagy köthetek erre más vállalkozással is szerződést?

Az adminisztrációs költség kizárólag abban az esetben minősül elszámolhatónak, ha a regisztrált kivitelezővel kötött vállalkozási szerződés része. Egyéb vállalkozással kötött szerződés keretében végzett pályázati adminisztrációs költség nem számolható el.

8. Van valamilyen kikötés arra vonatkozóan, hogy mióta kell a beruházással érintett ingatlanban tulajdonjoggal rendelkezni?

A Felhívás nem tartalmaz erre vonatkozó megkötést. A pályázat benyújtásának időpontjától a fenntartási időszak végéig kell annak a feltételnek teljesülnie, hogy a pályázónak tulajdonrészrel vagy haszonélvezeti joggal kell rendelkeznie az ingatlanban, vagy lízingelnie kell azt.

9. Van valamilyen kikötés arra vonatkozóan, hogy mióta kell a beruházással érintett ingatlanban rendelkezni állandó lakcímmel?

A Felhívás nem tartalmaz erre vonatkozó megkötést. A pályázat benyújtásának időpontjától a fenntartási időszak végéig kell annak a feltételnek teljesülnie, hogy a pályázó állandó lakcímének meg kell egyeznie a beruházásban érintett ingatlan címével.

10. A lakóingatlanom jelzáloggal terhelt. Jogosult vagyok pályázni?

A Felhívás nem tartalmaz olyan feltételt, amely kizárná a jelzáloghitellel terhelt ingatlanokat.

11. Mikor lesz elérhető a pályázati adatlap? Előreláthatólag milyen kérdések lesznek a pályázati szakaszban? Milyen dokumentumot, adatokat készítsék elő a beadáshoz?

A pályázati felület a pályázat megnyitásakor, 2026. február 2-án, 10 órától lesz elérhető.

A megfelelő felkészüléshez [a honlapunkon közzétett dokumentumból](#) tájékozódhat a kitöltendő adatokról. Ebből is kiderül, hogy a pályázati szakaszban csak alapadatoknak kell kéznél lenniük (pl. beruházásban érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, pályázó kapcsolattartási adatai, állandó lakcíme, adóazonosítójele, ingatlan POD azonosítója, tulajdoni jogviszonyok eloszlása stb.), dokumentumok benyújtására ekkor még nem lesz szükség.

Az igazolási szakaszban csatolandó dokumentumok listáját a Pályázati Felhívás 10.2.5. pontja tartalmazza. A sablon dokumentumokat a későbbiekben tesszük közzé.

12. Mikor kell a meghatalmazást megírni, hogy a nevemben eljárjanak a pályázat benyújtása érdekében? Hol találom az ehhez szükséges sablont?

A meghatalmazás dátuma nem lehet későbbi, mint a pályázat benyújtásának időpontja. A Felhívás keretében alkalmazandó meghatalmazás sablon a Pályázati felületről letölthető.

13. Meglévő vagy folyamatban lévő napelemes engedély esetén lehet-e pályázni?

A Támogató a beruházás megkezdésének minősíti a napelemes rendszer kiépítésére vonatkozó engedélykérelem benyújtását az elosztóhálózat-üzemeltetőhöz (a továbbiakban: DSO).

Ugyanakkor a Támogató nem vizsgálja, hogy az igazolási szakaszban benyújtott kérelmet megelőzően a pályázó nyújtott-e be a napelemes rendszer kiépítéséhez szükséges kérelmet a DSO-hoz.

A pályázó a beruházást csak a pályázat jóváhagyását követően kezdheti meg. A pályázat beérkezéséről és befogadásáról szóló értesítés nem minősül döntésnek, ez kizárólag tájékoztató jellegű, mely dokumentum arra vonatkozik, hogy a pályázat benyújtásra került. A Támogató a döntésről szóló levelet a szakaszzárást követően fogja megküldeni a pályázók részére. A beruházás megvalósítását a sikeres pályázati szakaszt követően a

pályázó saját felelősségére megkezdheti, de a beruházás megkezdése nincs befolyással az igazolási kérelem értékelésére, nem jelent előnyt az elbírálás során, és nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

14. Mi minősül a projekt megkezdésének? A pályázat benyújtását megelőzően keletkezett és kifizetett számla elszámolható?

A pályázat jóváhagyása előtt megkezdett beruházás nem támogatható. A Felhívás 9.1. pontja értelmében a pályázó a beruházást a pályázat jóváhagyását követően saját felelősségére megkezdheti, vállalva annak kockázatát, hogy negatív döntés esetén újabb igazolási kérelem az adott tárgyban nem nyújtható be, tekintettel arra, hogy megkezdett beruházás nem támogatható. A beruházás megkezdésének minősül minden olyan tevékenység, amely bármilyen módon kapcsolódik a pályázati célhoz (pl. a DSO felé történő igénybejelentés is), amelyre tekintettel a pályázat jóváhagyását megelőzően keletkezett és kifizetett számla sem elszámolható.

Javasoljuk, hogy a beruházást csak a támogatói okirat kézhezvételét követően kezdjék meg.

15. A napelemes rendszer kiépítéséhez szükséges kérelmet a Felhívás megjelenése előtt benyújtottam a szolgáltatóhoz. A szolgáltató nem jelzett vissza a benyújtott csatlakozási kérelemre. Ez esetben jogosult vagyok pályázatot benyújtani?

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Támogató a beruházás megkezdésének minősíti a napelemes rendszer kiépítésére vonatkozó engedélykérelem benyújtását az elosztóhálózat-üzemeltetőhöz (a továbbiakban: DSO).

Ugyanakkor a Támogató nem vizsgálja, hogy az igazolási szakaszban benyújtott kérelmet megelőzően a pályázó nyújtott-e be a napelemes rendszer kiépítéséhez szükséges kérelmet a DSO-hoz.

A pályázó a beruházást csak a pályázat jóváhagyását követően kezdheti meg. A beruházás megvalósítását a sikeres pályázati szakaszt követően a pályázó saját felelősségére megkezdheti, de a beruházás megkezdése nincs befolyással az igazolási kérelem értékelésére, nem jelent előnyt az elbírálás során, és nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

16. Ingatlanvásárlás/ Öröklés útján még nem vagyok a tulajdonilapra felvezetve tulajdonosként. A tulajdoni lapon széljegyen szereplek még, benyújthatom a pályázatot?

A tulajdoni lapon feltüntetett széljegy a bejegyzés, átvezetés, feljegyzés iránti ingatlan-nyilvántartási eljárás **megindítását** tanúsítja a hatályos jogszabályok értelmében.

Tekintettel arra, hogy csak rendezett tulajdoni viszonyokkal lehet a pályázatot benyújtani, így a széljegyen szereplés nem fogadható el a pályázati jogosultság igazolására.

KIVITELEZŐI REGISZTRÁCIÓVAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK

17. Mikor lesz elérhető a Kivitelezői regisztráció? Az ehhez szükséges feltételek mikor lesznek nyilvánosak?

A kivitelezői regisztrációval kapcsolatos információk még nem jelentek meg a pályázati oldalon. Kérjük, szíveskedjen figyelemmel kísérni az oldalt, valamennyi információ és tájékoztatás a felületen lesz elérhető.

MŰSZAKI KÉRDÉSEK

1. Jelenleg 4 kW névleges teljesítményű napelemes rendszerrel rendelkezem. A Felhívás szerint az inverter teljesítménye legfeljebb 20%-kal lehet magasabb. Érvényesek-e kerekítési szabályok, és telepíthető-e 5 kW-os inverter a meglévő rendszer helyett?

A Felhívás 1. számú módosítása értelmében az inverter esetében a műszaki tűréshatár felfelé maximum 1 kW, így az 5 kW-os inverter telepíthető.

2. Mindkét célterület esetén a Felhívásban meghatározott teljesítménykorlátok kizárólag az elszámolható költségekre vonatkoznak, vagy lehetőség van saját forrásból nagyobb teljesítményű napelemes rendszer telepítésére?

A Felhívás egyértelműen rögzíti, hogy a napelemes rendszer bővítése nem megengedett. Az 1. célterület esetében a Felhívásban meghatározott maximális rendszerméreten túl a rendszer még saját forrás bevonásával sem bővíthető.

A 2. célterület esetében a meglévő napelemes rendszer teljesítménye kizárólag a Felhívásban meghatározott műszaki tűréshatáron belül módosítható. A tűréshatáron felüli teljesítménynövelés – akár önerőből is – bővítésnek minősül, így nem megengedett.

3. Mikor kell benyújtani a DSO-hoz az Igénybejelentési (csatlakozási) kérelmet?

A napelemes rendszer kiépítésére vonatkozó igénybejelentési (csatlakozási) kérelmet a Felhívás 10.2. pontja szerinti igazolási szakaszban kell csatolni. Az igénybejelentési (csatlakozási) kérelem benyújtásának dátuma nem lehet korábbi, mint a pályázat jóváhagyása.

4. Kizárólag villamosenergia tárolót telepítek a meglévő hibrid inverteres napelemes rendszerem mellé. Ez esetben változik az elszámolási mód?

Nem. A beavatkozás nem jár a betáplálásra rendelkezésre álló teljesítmény módosításával, így az elszámolási mód – szaldó elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényességi ideje –, a termelő berendezés csatlakozási módja (1F vagy 3F), és a közcélú hálózati betáplálás lehetősége nem változik.

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

5. Meglévő inverteremet cserélem le azonos névleges teljesítményű és azonos fázisszámú hibrid inverterre és villamosenergia-tárolót telepítek. Ez esetben változik az elszámolási mód?

Nem. A beavatkozás nem jár a betáplálásra rendelkezésre álló teljesítmény módosításával, így az elszámolási mód – szaldó elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényességi ideje –, a termelő berendezés csatlakozási módja (1F vagy 3F), illetve a közcélú hálózati betáplálás lehetősége nem változik.

Példa: *Meglévő 5 kW-os 1 fázisú invertert kell lecserélni, mert nem képes kezelni az akkumulátort. Ebben az esetben – teljesítmény bővítés nélkül – lehetőség van 5 kW-os, 1 fázisú hibrid inverter beépítésére.*

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

6. Meglévő inverteremet cserélem le kisebb névleges teljesítményű azonos fázisszámú hibrid inverterre és villamosenergia-tárolót telepítek. Ez esetben változik az elszámolási mód?

Nem. Ugyan a beavatkozás a betáplálásra rendelkezésre álló teljesítmény csökkenésével és a hálózathasználati szerződés módosításával jár, az elszámolási mód – szaldó

elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényességi ideje –, a termelő berendezés csatlakozási módja (1F vagy 3F), illetve a közcélú hálózati betáplálás lehetősége nem változik.

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

7. Meglévő inverteremet cserélem le azonos névleges teljesítményű, de nagyobb fázisszámú (1F ⇒ 3F) hibrid inverterre és villamosenergia-tárolót telepítek. Ez esetben változik az elszámolási mód?

A beavatkozás nem jár a betáplálásra rendelkezésre álló teljesítmény módosításával, viszont módosul a hálózathasználati szerződés. Ettől függetlenül az elszámolási mód – szaldó elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényességi ideje –, illetve a közcélú hálózati betáplálás lehetősége nem változik, ugyanakkor ezen feltétel teljesüléséhez jogszabály módosítás szükséges.

Felhívjuk a figyelmet, hogy folyamatban van a vonatkozó jogszabály módosítása, amely jelenleg társadalmi egyeztetésen van.

A rendeletmódosítás tervezete a következő linken érhető el:
<https://kormany.hu/dokumentumtar/273-2007-x-19-korm-rendelet-modositasarol-szolo-korm-rendelet-t-t-e>

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

8. Meglévő inverteremet cserélem le kisebb névleges teljesítményű és nagyobb fázisszámú (1F $\Rightarrow$ 3F) hibrid inverterre és villamosenergia-tárolót telepítek. Ez esetben változik az elszámolási mód?

A beavatkozás a betáplálásra rendelkezésre álló teljesítmény csökkenésével és a hálózathasználati szerződés módosításával jár, ettől függetlenül az elszámolási mód – szaldó elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényességi ideje –, illetve a közcélú hálózati betáplálás lehetősége nem változik.

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

9. Egyfázisú termelő berendezés esetén a meglévőnél nagyobb névleges teljesítményű hibrid inverterre cserélek a villamosenergia-tároló csatlakoztatásához. Ez esetben hogyan változik az elszámolási mód?

Minden olyan esetben, amikor az új hibrid inverter névleges teljesítménye nagyobb, mint a meglévő inverteré, teljesítménybővítés valósul meg, módosul a hálózathasználati szerződés.

A folyamatban lévő jogszabály-módosítás azonban garantálja, hogy ettől függetlenül ne változzon az elszámolási mód – szaldó elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényességi ideje.

A rendeletmódosítás tervezete a következő linken érhető el:

<https://kormany.hu/dokumentumtar/273-2007-x-19-korm-rendelet-modositasarol-szolo-korm-rendelet-t-t-e>

Figyelem! Egyfázisú csatlakozás esetén életbe lép a maximum 2,5 kVA-es csatlakozási korlát, a közcélú hálózati betáplálás lehetősége ideiglenesen megszűnhet (betáplálásra zárolt áramkörre csatlakozó felhasználási hely esetén betáplálás tiltás lép érvénybe a zárolásfeloldásig).

Példa: Egy meglévő 2,5 kVA-es egyfázisú háztartási méretű kiserőmű esetén az inverter névleges teljesítményének növelését, 3 kVA-es hibrid inverter beépítését is lehetővé teszi a pályázat, viszont ebben az esetben a 2,5 kVA-es csatlakozási korlát miatt csak háromfázisú csatlakozás megengedett, és nem zárható ki a betáplálás tiltás előírása sem.

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

10. Háromfázisú termelő berendezésem esetén a meglévőnél nagyobb névleges teljesítményű hibrid inverterre cserélem a villamosenergia-tároló csatlakoztatásához. Ez esetben hogyan változik az elszámolási mód?

Minden olyan esetben, amikor az új hibrid inverter névleges teljesítménye nagyobb, mint a meglévő inverteré, teljesítménybővítés valósul meg, módosul a hálózathasználati szerződés.

A folyamatban lévő jogszabály-módosítás azonban garantálja, hogy ettől függetlenül ne változzon az elszámolási mód – szaldó elszámolás esetén a szaldó elszámolás érvényessége ideje.

A rendeletmódosítás tervezete a következő linken érhető el:
<https://kormany.hu/dokumentumtar/273-2007-x-19-korm-rendelet-modositasarol-szolo-korm-rendelet-t-t-e>

Figyelem! A közcélú hálózati betáplálás lehetősége ideiglenesen megszűnhet (betáplálásra zárolt áramkörre csatlakozó felhasználási hely esetén betáplálás tiltás lép érvénybe a zárolásfeloldásig).

Az elosztói engedéllyessel összefüggő adminisztratív tudnivalók a következő oldalon érhetők el:

ÉMÁSZ (MVM):

https://mvmemaszhalozat.hu/ugyintezesek/muszaki_ugyintezes/haztartasi-meretu-kiseromu

DÉMÁSZ (MVM): <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/1644>

TITÁSZ (OPUSZ): <https://www.opustitasz.hu/kapcsolat/gyik>

ELMŰ, ÉDÁSZ, DÉDÁSZ (E.On): <https://www.eon.hu/hu/hmke.html>

11. Hogyan tudom beszerezni a szaldó elszámolás igazolását?

A szaldó elszámolás igazolását a megadott POD szám és felhasználási hely alapján a Támogató végzi el, ahhoz nincs szükség az elosztói engedélyes által újonnan kibocsátott igazolásra.